

**KEGO j.d.o.o. u stečaju, Vižinada 4. Vižinada, OIB:11485581173, kojeg zastupa stečajni upravitelj  
Tea Gatternig**

**(nadalje: Najmodavac)**

**i**

**DENI KEŠAC, Vižinada 4., 52447 Vižinada, OIB: 07651323766**

**(nadalje: Najmoprimac)**

**zaključuju u Vižinadi, dana 10.01.2024. godine, slijedeći**

## **UGOVOR O NAJMU OSOBNOG MOTORNOG VOZILA**

### **Članak 1.**

1.1. Predmet ovog ugovora je najam osobnog motornog vozila marke: Citroen, tip: C5, model: 2.0 HDi Exclusive, broj šasijske: VF7RCRHRH76735325, godina proizvodnje: 2006., broj reg. oznake: PU 705-OG, koje vozilo Najmodavac kao vlasnik daje u najam Najmoprimcu, a Najmoprimac prihvata najam ovog vozila, sve prema uvjetima uređenim ovim ugovorom.

### **Članak 2.**

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju iznos mjesečne najamnine za korištenje vozila iz članka 1. ovog ugovora u iznosu od 350,00 EUR (slovima: tristo pedeset EUR-a) uvećano za PDV, počev od dana 04.08.2023. godine kao dana otvaranja stečajnog postupka nad Najmodavcem obzirom da se tog dana Najmoprimac već nalazi u posjedu predmetnog vozila kojeg koristi za vlastite potrebe, pa sve do dana prodaje vozila prema Stečajnom zakonu.

2.2. Najamnina iz prethodne odredbe isplaćuje se na račun Najmodavca otvoren kod HPB d.d. broj: IBAN: HR1623900011101398887, a Najmodavac će Najmoprimcu izdati račun i isti dostaviti putem elektroničke pošte.

2.3. Najmoprimac se obvezuje dospjelu najamninu za mjesec kolovoz, rujan, listopad, studeni i prosinac 2023. godine te siječanj 2024. godine isplatiti jednokratno u ukupnom iznosu od 2.625,00 EUR (2.100,00 EUR + PDV) najkasnije do dana 28. veljače 2024. godine. Najamnina za veljaču 2024. godine dospijeva na naplatu najkasnije do dana 10.03.2024., a za svaki daljnji mjesec najma najamnina dospijeva na naplatu najkasnije do 10-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

### **Članak 3.**

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju obvezu Najmoprimca da u roku iz pisane obavijesti Najmodavca o prodaji motornog vozila (obavijest se dostavlja putem e-maila) ukoliko Najmoprimac nije dao

najpovoljniju ponudu za otkup vozila predati vozilo Najmodavcu u tehnički ispravnom stanju u kakvom je i vozilo preuzeo u najam, očišćeno i oslobođeno stvari Najmoprimca.

3.2. Najmoprimac se obvezuje koristiti vozilo iz članka 1. ovog ugovora za vlastite potrebe, čuvati ga pažnjom dobrog domaćina te vozilo ne može, bez izričite prethodne suglasnosti Najmodavca, dati u podnajam ili na korištenje trećoj osobi.

3.3. Najmoprimac se obvezuje naknaditi Najmodavcu svu štetu koja nastane na vozilu tijekom trajanja najma te je dužan na vlastiti teret snositi sve troškove održavanja vozila, uključivo i troškove registracije, poreza i druge troškove koji nastanu tijekom razdoblja trajanja najma sve do trenutka prodaje vozila.

#### Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju obvezu Najmoprimca da po zaključenju ovog ugovora preda Najmodavcu, u svrhu osiguranja ispunjenja obveze plaćanja ugovorene najamnine i svih drugih troškova vozila (uključivo i naknadu štete) jednu bjanko zadužnicu do iznosa od 10.000,00 € ovjerenu kod javnog bilježnika kojom se ovlašćuje Najmodavac da u slučaju neispunjenja ugovorne obveze Najmoprimca u roku iz čl.2.3. i/ili neispunjenja obveze iz čl. 3.3. ovog Ugovora ispuni zadužnicu na cjelokupan iznos dospjele tražbine uvećano za zakonsku zateznu kamatu te istu, u skladu sa zakonom, preda na naplatu. Ovu tražbinu Najmodavac je ovlašten naplatiti iz cjelokupne imovine Najmoprimca.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da neispunjenje obveze Najmoprimca po osnovi najamnine i to neplaćanje odnosno kašnjenje u plaćanju ugovorene najamnine predstavlja opravdani razlog za jednostrani raskid ovog ugovora od strane Najmodavca.

#### Članak 5.

5.1. U znak suglasnosti sa sadržajem ovog ugovora, obje stranke ga potpisuju.

5.2. Ovaj ugovor zaključuje se u dva istovjetna primjerka, po jedan primjerak za svaku stranku.

\*\*\*

NAJMODAVAC:  
KEGO j.d.o.o. u stečaju

  
**KEGO j.d.o.o.**  
u stečaju  
Vižinada  
OIB: 114855811730

NAJMOPRIMAC:  
Deni Kešac

---

**KEGO j.d.o.o. u stečaju**  
**Vižinada 4., 52447 Vižinada 4.**  
**OIB: 11485581173**

**Račun- IBAN: HR1623900011101398887**

*Mjesto i datum izdavanja: Varaždin, 08.02.2024.;12:00 h*

Prima:

**DENI KEŠAC**  
**Vižinada 4.**  
**52447 Vižinada**  
**OIB: 07651323766**

**PREDRAČUN broj: 1/1/1-2024**

Predračun se odnosi na:

- Najam osobnog motornog vozila i to:	2.100,00 €
Citroen C5, 2.0 HDi, Exclusive, broj šasijske: VF7RCRHRH76735325,	
registarska oznaka: PU 705-OG	
(najam za 08. – 12./2023 i 01/2024: 350,00 € x 6 mjeseci)	
<hr/>	
OSNOVICA	2.100,00 €
PDV 25%	525,00 €
UKUPNO	<b>2.625,00 €</b>

Iznos: dvije tisuće šesto dvadeset pet Eur-a  
Plaćanje do: 28.02.2024.  
Način plaćanja: transakcijski račun (IBAN)

Za KEGO j.d.o.o. u stečaju:

Tea Gattermig, stečajni upravitelj

**KEGO j.d.o.o.**  
u stečaju  
Vižinada  
OIB: 114855811730